



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ

NFOSiGW-DGZ.4310.7.2025.9
NFOiGW-26-114961

Warszawa, 10.08.2026 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Pracowników WSK "PZL-Kraków"**

ul. Wybickiego 3
31-261 Kraków

Dotyczy: ponownej oceny wniosku o dofinansowanie projektu nr IF/0019/2024 pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników WSK PZL-Kraków”.

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuje, że w dniu 29.07.2026 r. Zarząd Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (dalej: *NFOŚiGW*) zatwierdził wyniki powtórnej oceny Państwa wniosku nr IF/0019/2024 pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników WSK PZL-Kraków” (dalej: *Wniosek*).

Jednocześnie zatwierdzono zmiany list wyników etapu drugiego oceny projektów dla naboru nr 22/I/OA/8.6.3/2024/cz.3_pożyczka przeprowadzonego w trybie konkurencyjnym w ramach programu priorytetowego „Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne”.

Państwa *Wniosek* w wyniku ponownej oceny otrzymał pozytywną ocenę uzyskując niezmiennie 33 punkty, W związku ze zmianą sytuacji na liście rankingowej, wynikającej z zakończenia procedur odwoławczych oraz zwolnienia środków po rezygnacjach, przedmiotowy wniosek został zakwalifikowany do wsparcia.

Poniżej przedstawiono szczegółowe wyniki ponownej oceny *Wniosku*, na podstawie aktualnych dokumentów aplikacyjnych:

- **Kryterium horyzontalne rankingujące nr 1 „Gotowość do realizacji”.**

Po ponownej ocenie *Wniosku* punktacja względem kryterium pozostała bez zmian.

Uzasadnienie:

Ponownie oceniono projekt w zakresie możliwości przyznania punktacji za zastosowanie rozwiązań w zakresie gospodarki w obiegu zamkniętym (wynikające z „Mapy drogowej Transformacji w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym”) - w ramach niniejszego kryterium jedynie w tym zakresie niesiono odwołanie.

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa

tel.: +48 22 459 58 84

tel.: +48 22 459 58 29

www.nfosigw.gov.pl

e-mail: fundusz@nfosigw.gov.pl

NIP: 522-00-18-559



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ

W odwołaniu wskazano, że będą wprowadzone rozwiązania w zakresie GOZ z uwagi na gospodarkę odpadami w trakcie realizacji inwestycji oraz sam fakt przeprowadzenia termomodernizacji budynku (wydłużenie cyklu życia).

Gospodarka o Obiegu Zamkniętym (GOZ) zakłada podejście systemowe i dotyczy pełnego cyklu życia budynku (od projektowania, przez użytkowanie, aż po utylizację i ponowne włączenie materiałów/wykorzystywanych zasobów do obiegu).

Zagospodarowanie odpadów (w tym minimalizacja ich ilości, skierowanie do recyklingu) tylko na określonym etapie (w tym wypadku – realizacji projektu), pomimo, że jest działaniem zgodnym z samą ideą GOZ w związku z ograniczeniem negatywnego wpływu na środowisko (co wynika też z obowiązku zachowania zasady DNSH na każdym etapie realizacji projektu - obowiązek dotyczący wszystkich projektów w konkursie), nie obejmuje jednak całości założeń Mapy Drogowej Transformacji w kierunku gospodarki w obiegu zamkniętym, takich jak podejście systemowe i cykl życia produktu/procesu (np. budynku i/lub procesów w budynku). W związku z tym nie jest działaniem wystarczającym, aby uznać je za zgodne z założeniami GOZ wynikającymi z ww. Mapy Drogowej. Ograniczenie gospodarki odpadami tylko do zarządzania nimi w trakcie prac budowlanych jest również działaniem zgodnym z przepisami krajowymi związanymi z gospodarką odpadami, ale nie realizuje pełnych założeń GOZ wynikających z ww. Mapy Drogowej.

Podobnie wskazywane w odwołaniu wydłużenie cyklu życia budynku, związane z samym faktem przeprowadzenia jego termomodernizacji, pomimo wpisywania się tego elementu/działania w ideę GOZ, nie jest jednak działaniem systemowym, dotyczącym pełnego cyklu życia danego procesu/produktu, a tym samym wystarczającym dla uznania zgodności z kompleksowymi założeniami Mapy Drogowej Transformacji w kierunku Gospodarki w obiegu zamkniętym.

W związku z powyższym uzasadnieniem w wyniku ponownej oceny potwierdzono, że projekt nie obejmuje zaproponowanych rozwiązań w zakresie GOZ pozwalających przyznać punktację w ramach kryterium. Ocena pozostaje bez zmian (tj. 0 pkt w tym zakresie).

W pozostałym zakresie ocena jak dotychczas (nie wniesiono odwołań).

W wyniku ponownej oceny przyznano łącznie 3 pkt w ramach kryterium (bez zmian w stosunku do poprzedniej oceny).

- **Kryterium specyficzne rankingujące nr 4 „Zwiększenie efektywności energetycznej”.**

Po ponownej ocenie *Wniosku* punktacja względem kryterium pozostała bez zmian.

Uzasadnienie:

W odwołaniu nie zakwestionowano wartości wskaźników efektywności energetycznej przyjętych do przydzielenia punktacji, lecz wniesiono o przeprowadzenie ponownej oceny ze względu na inną treść kryterium zawartą w załączniku do Regulaminu naboru opublikowanym w chwili składania wniosku.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ

Wniosek uzyskał 2 punkty w ramach kryterium, a według wskazanych przez Wnioskodawcę zapisów projekt uzyskałby 4 punkty przy tych samych wskaźnikach efektywności energetycznej dla wcześniej publikowanej skali punktowej.

Po przeanalizowaniu treści odwoalnia ustalono, że powyższa różnica wynikała z omyłki pisarskiej w treści załącznika do Regulamin w postaci listy sprawdzającej. Integralną częścią Regulaminu jest Program Priorytetowy pn. „Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FENIKS), Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne”, który został opublikowany wraz z ww. Regulaminem. Przed rozpoczęciem procesu oceny wniosków doprowadzono do zgodności ww. Listy Sprawdzającej z prawidłowymi kryteriami wynikającymi z zatwierdzonych, obowiązujących dokumentów programowych. Odpowiednia informacja została opublikowana.

W związku z powyższym uzasadnieniem brak możliwości oceny poprzez zastosowanie kryterium ujętego we wcześniej opublikowanej liście sprawdzającej, jako niezgodnego z obowiązującymi dokumentami programowymi. Ocenę przeprowadzono prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi, zatwierdzonymi kryteriami.

W wyniku ponownej oceny punktacja pozostaje bez zmian (tj. 2 pkt jak w poprzedniej ocenie).

W wyniku ponownej oceny podtrzymano dotychczasową ocenę *Wniosku* względem:

- kryterium horyzontalnego rankingu nr 1 „Gotowość do realizacji”;
- kryterium specyficznego rankingu nr 4 „Zwiększenie efektywności energetycznej”.

Punktacja, jaką otrzymuje Wniosek, pozostaje na niezmiennym poziomie i wynosi 33 punkty.

W związku z powyższym, *Wniosek* znajduje się na **miejscu nr 49**, uzyskując **33** punktów, w procedurze konkurencyjnej dla programu „Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FENIKS), Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne”, ze statusem wniosku podstawowego i **rekomendowaną** kwotą dofinansowania w wysokości **łącznie 9 598 247,00 zł**, na które składa się:

- pożyczka preferencyjna ze środków UE (FS) w wys. 8 158 510,00 zł oraz
- pożyczka rynkowa ze środków NFOŚiGW w wys. 1 439 737,00 zł.

Ww. lista została zamieszczona na stronie internetowej pod adresem: [8.6.3 Część 3\) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych \(wraz z instalacją OZE\) - budynki wielorodzinne - Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - Portal Gov.pl](#)

Zgodnie z §10 Regulaminu naboru projektów, kolejnym etapem, poprzedzającym możliwość podjęcia przez Zarząd NFOŚiGW uchwały w sprawie udzielenia dofinansowania, jest spotkanie Państwa

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

www.nfosigw.gov.pl

ul. Pańska 97, 00-834 Warszawa

e-mail: fundusz@nfosigw.gov.pl

tel.: +48 22 459 58 84

NIP: 522-00-18-559

tel.: +48 22 459 58 29



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ

przedstawiciele z przedstawicielami NFOŚiGW, mające na celu uszczegółowienie m.in.: ustalenie kwoty dofinansowania, (która może różnić się od kwoty wnioskowanej, w szczególności w przypadku wystąpienia ograniczeń wynikających z zasad udzielania pomocy publicznej, oceny efektywności kosztowej lub innych postanowień programu priorytetowego); aktualizację i uzgodnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego, zakresu rzeczowego i efektu ekologicznego przedsięwzięcia; ustalenie terminów realizacji przedsięwzięcia oraz harmonogramu wypłat dofinansowania; określenie sposobu udokumentowania uzyskania efektu ekologicznego i rzeczowego oraz uznania przedsięwzięcia za zrealizowane; uzgodnienie warunków wybranych parametrów dofinansowania, w tym: okresu finansowania, okresu karencji, harmonogramu spłat, montażu finansowego oraz warunków zawieszających; ustalenie formy zabezpieczenia prawidłowego wykonania warunków umowy.

W związku z powyższym, proszę o potwierdzenie **w terminie 10 dni** roboczych od daty doręczenia niniejszego pisma, gotowości do prowadzenia negocjacji, w tym ich formy, tj. w siedzibie NFOŚiGW lub w formie wideokonferencji lub korespondencyjnie (w tym przy wykorzystaniu poczty elektronicznej), zgodnie z zapisami § 10 ust. 1 ww. Regulaminu. Niepodjęcie negocjacji w terminie przewidzianym w Regulaminie naboru projektów na ich przeprowadzenie bądź brak zgody Wnioskodawcy na ustanowienie wymaganych zabezpieczeń lub odmowa podpisania karty uszczegółowienia, zostanie uznane za rezygnację z ubiegania się o dofinansowanie, a wniosek zostanie odrzucony.

Zobowiązanie NFOŚiGW do dofinansowania przedsięwzięcia powstanie po zawarciu umowy o dofinansowanie, zgodnie z warunkami w niej określonymi.

Jednocześnie proszę o zapoznanie się z aktualnymi wzorami umów o dofinansowanie (umowa pożyczki IF oraz umowa pożyczki NF), której wzór dostępny jest pod adresem: [Wzór Umowy Inwestycyjnej dla Ostatecznego Odbiorcy – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – Portal Gov.pl](#)

Celem rozpoczęcia negocjacji, proszę o kontakt Koordynatorem Państwa wniosku Panią Dominiką Majewską – pracownikiem Departamentu Efektywności Energetycznej, tel. 724700594, e-mail: dominika.majewska@nfosigw.gov.pl, która będzie udzielała Państwu niezbędnych informacji.

Z poważaniem,