

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	Kosztorys inwestorski		
1	Element	Ogrodzenie placu budowy		
1.1	KNR 225/307/1	Analogia - dostawa i montaż ogrodzenia systemowego, panelowego placu budowy		
	Obliczenie:			
		35*2,00	70,000000	
		RAZEM:	70,000000	m270,000
1.2	Kalkulacja własna	Dzierżawa ogrodzenia systemowego, ażurowego na czas realizacji inwestycji	kpl	1,00
1.3	KNR 225/307/3	Analogia - rozbiórka i wywiezienie ogrodzenia systemowego, panelowego placu budowy		
	Obliczenie:			
		35*2,00	70,000000	
		RAZEM:	70,000000	m270,000
2	Element	Rusztowania elewacyjne		
2.1	NNRNKB 202/1624/5	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 25-30`m		
	Obliczenie:			
	Rusztowanie elewacyjne	(3,77+8*3,20)*35+3,20*17,50+3,20*15,51+3,20*7,62	1 157,966000	
		RAZEM:	1 157,966000	m21 157,966
2.2	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowań elewacyjnych - 90 dni		
	Obliczenie:			
	Czas pracy rusztowań elewacyjnych	1157,966	1 157,966000	
		RAZEM:	1 157,966000	m21 157,966
3	Element	Parter		
3.1	KNR 231/815/7	Rozebranie opaski z płyt betonowych na podsypce cementowo-piaskowej - bez odzysku bez odzysku		
	Obliczenie:			
		10,62*0,50+2,46*1,00+4,54*1,00+11*0,35*0,35	13,657500	
		RAZEM:	13,657500	m213,658
3.2	KNR 231/815/7	Rozebranie dojść do budynku z płyt betonowych na podsypce cementowo-piaskowej - z odzyskiem płyt		
	Obliczenie:			
		1,50*3,50*4+1,50*8,61	33,915000	
		RAZEM:	33,915000	m233,915
3.3	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu z rozbiórki opaski z płyt betonowych	kpl	1,00
3.4	KNR 231/502/4	Ułożenie nowej opaski z płyt betonowych, 50x50x7`cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową z wykorzystaniem nowego materiału		
	Obliczenie:			
		10,62*0,50+2,46*1,00+4,54*1,00+11*0,35*0,35	13,657500	
		RAZEM:	13,657500	m213,658
3.5	KNR 231/502/4	Przełożenie dojść do budynków z płyt betonowych, 50x50x7`cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - materiał z odzysku		
	Obliczenie:			
		1,50*3,50*4+1,50*8,61	33,915000	
		RAZEM:	33,915000	m233,915
3.6	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Obliczenie:			
		(2,00*2,50-1,16*2,05+0,28*(1,15+1,15+1,15)*5)	7,452000	
		(2,14*3,70-1,16*1,75)*3	17,664000	
		RAZEM:	25,116000	m225,116
3.7	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach - mokrą, gruntowanie, 1-krotne		
	Obliczenie:			
		(2,00*2,50-1,16*2,05+0,28*(1,15+1,15+1,15)*5)	7,452000	
		(2,14*3,70-1,16*1,75)*3	17,664000	
		RAZEM:	25,116000	m225,116
3.8	KNR 23/2612/6	Wykonanie siatkowania portali - przyklejenie warstwy siatki, ściany		
	Obliczenie:			
		(2,00*2,50-1,16*2,05+0,28*(1,15+1,15+1,15)*5)	7,452000	
		(2,14*3,70-1,16*1,75)*3	17,664000	
		RAZEM:	25,116000	m225,116

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Liczba
3.9	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego barwionego w masie - portale		
	Obliczenie:			
		(2,00*2,50-1,16*2,05+0,28*(1,15+1,15+1,15)*5)	7,452000	
		(2,14*3,70-1,16*1,75)*3	17,664000	
		RAZEM:	25,116000	m2 25,116
3.10	Kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków i zniszczonych cegieł, kitowanie ubytków cegieł, uzupełnienie spoin i malowanie powierzchni ceglanych w kolorze istniejącym		
	Obliczenie:			
		2*0,90*1,17+1,70*2,30*2*5+2,05*0,89+1,15*0,9*4+(0,25+2,06)*2,26+2,60*2,40	58,631100	
		4,02*2,04-1,52*2,10+4,03*7,50	35,233800	
		RAZEM:	93,864900	m2 93,865
3.11	Kalkulacja własna	Malowanie drzwi stalowych do śmietnika wraz z espawaniem wzmocnienia z kątownika stalowego na dolnej krawędzi skrzydeł drzwiowych	kpl	1,00
3.12	Kalkulacja własna	Malowanie drzwi stalowych rewizyjnych do złącza elektrycznego - dwukrotne farba podkładowa + nawierzchniowa	kpl	1,00
3.13	Kalkulacja własna	Reprofilacja oraz uzupełnienie ubytków w schodach zewnętrznych zaprawą naprawczą do betonu wraz ze scaleniem kolorystycznym uzupełnień - wszystkie schody zewnętrzne	kpl	1,00
3.14	KNR 401/1204/8	Malowanie spodów balkonów farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Obliczenie:			
		18,71*2,00	37,420000	
		RAZEM:	37,420000	m2 37,420
3.15	KNR 401/1204/8	Malowanie elewacji farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Obliczenie:			
		(2,05+2,02)*2,52-1,00*2,26+10,61*3,82	48,526600	
		3,34*2,52-2,22	6,196800	
		3,34*2,52-2,22	6,196800	
		4,53*3,77+4,45*3,70+2,19*3,29-1,04*2,01	38,657800	
		RAZEM:	99,578000	m2 99,578
3.16	Kalkulacja własna	Malowanie rur spustowych	kpl	1,00
4	Element	Kondygnacja powtarzalna - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. piętro		
4.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich galerii z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:			
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54+3,36+4,55+1,52)*0,25	8,207500	
		RAZEM:	8,207500	m2 8,208
4.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm, szerokość w rozwinięciu do 25' cm		
	Obliczenie:			
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54+3,36+4,55+1,52)*0,25	8,207500	
		RAZEM:	8,207500	m2 8,208
4.3	Kalkulacja własna	Uzupełnienie tynków i malowanie cokołów przy portalach	kpl	1,00
4.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Obliczenie:			
	Portale	(1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*8	54,748800	
	Czoła galerii	35,00*0,25	8,750000	
		RAZEM:	63,498800	m2 63,499
4.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii - mokrą, gruntowanie, 1-krotne		
	Obliczenie:			
	Portale	(1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*8	54,748800	
	Czoła galerii	35,00*0,25	8,750000	
		RAZEM:	63,498800	m2 63,499
4.6	KNR 23/2612/6	Wykonanie siatkowania portali i czoł galerii - przyklejenie warstwy siatki, ściany		
	Obliczenie:			
	Portale	(1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*8	54,748800	
	Czoła galerii	35,00*0,25	8,750000	
		RAZEM:	63,498800	m2 63,499
4.7	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego - portale i czoła galerii		
	Obliczenie:			
	Portale	(1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*8	54,748800	
	Czoła galerii	35,00*0,25	8,750000	
		RAZEM:	63,498800	m2 63,499

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Liczba
4.8	KNR 401/1204/8	Malowanie spódów balkonów farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	65,330
		Obliczenie:		
		34,75*1,88		
		RAZEM:		
4.9	KNR 401/1204/8	Malowanie ścian zewnętrznych farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	86,875
		Obliczenie:		
		34,75*2,50		
		RAZEM:		
4.10	Kalkulacja własna	Malowanie rur spustowych	kpl	1,00
4.11	Kalkulacja własna	Renowacja posadzki lastrykowej obejmująca: oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, sklejenie pęknięć, zszycie prętami nierdzewnymi, przeżyłowanie, szlifowanie lokalne oraz scalenie kolorystyczne metodami konserwatorskimi	m2	65,330
		Obliczenie:		
		34,75*1,88		
		RAZEM:		
4.12	Kalkulacja własna	Renowacja balustrad galerii - oczyszczenie, dospawanie brakujących elementów i zabezpieczenie antykorozyjne farbami w systemie TrokenTech, produkt Telpur S210E	m2	35,456
		Obliczenie:		
		1,08*(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54+3,36+4,55+1,52)		
		RAZEM:		
5	Element	Kondygnacja 8. piętro		
5.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich galerii z blachy nie nadającej się do użytku	m2	5,850
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25		
		RAZEM:		
5.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm, szerokość w rozwinięciu do 25' cm	m2	5,850
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25		
		RAZEM:		
5.3	Kalkulacja własna	Uzupełnienie tynków i malowanie cokołów przy portalach	kpl	1,00
5.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	49,498
		Obliczenie:		
		Portale (1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*5		
		Czoła galerii (3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25+(3,36+4,55+1,52)*1,00		
5.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii - mokrą, gruntowanie, 1-krotne	m2	49,498
		Obliczenie:		
		Portale (1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*5		
		Czoła galerii (3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25+(3,36+4,55+1,52)*1,00		
5.6	KNR 23/2612/6	Wykonanie siatkowania portali i czoł galerii - przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	49,498
		Obliczenie:		
		Portale (1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*5		
		Czoła galerii (3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25+(3,36+4,55+1,52)*1,00		
5.7	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego - portale i czoła galerii	m2	49,498
		Obliczenie:		
		Portale (1,97*2,49*2+0,25*2,05*3+0,25*1,17-2*1,17*2,05)*5		
		Czoła galerii (3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*0,25+(3,36+4,55+1,52)*1,00		
5.8	KNR 401/1204/8	Malowanie spódów balkonów farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	43,992
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*1,88		
		RAZEM:		
5.9	KNR 401/1204/8	Malowanie ścian zewnętrznych farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	58,500
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*2,50		
		RAZEM:		
5.10	Kalkulacja własna	Malowanie rur spustowych	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Liczba
5.11	Kalkulacja własna	Renowacja posadzki lastrykowej obejmująca: oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, sklejenie pęknięć, zszycie prętami nierdzewnymi, przeżyłowanie, szlifowanie lokalne oraz scalenie kolorystyczne metodami konserwatorskimi	m2	43,992
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)*1,88		
		RAZEM:		
5.12	Kalkulacja własna	Renowacja balustrad galerii - oczyszczenie, dospawanie brakujących elementów i zabezpieczenie antykorozyjne farbami w systemie TrokenTech, produkt Telpur S210E	m2	25,272
		Obliczenie:		
		1,08*(3,09+4,53+3,34+4,55+3,35+4,54)		
		RAZEM:		
6	Element	Kondygnacja 9. piętro		
6.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich galerii z blachy nie nadającej się do użytku	m2	3,878
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55)*0,25		
		RAZEM:		
6.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm, szerokość w rozwinięciu do 25' cm	m2	3,878
		Obliczenie:		
		(3,09+4,53+3,34+4,55)*0,25		
		RAZEM:		
6.3	Kalkulacja własna	Uzupełnienie tynków i malowanie cokołów przy portalach	kpl	1,00
6.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	31,329
		Obliczenie:		
		Portale		
		Czoła galerii		
		RAZEM:		
6.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii - mokrą, gruntowanie, 1-krotne	m2	31,329
		Obliczenie:		
		Portale		
		Czoła galerii		
		RAZEM:		
6.6	KNR 23/2612/6	Wykonanie siatkowania portali i czoł galerii - przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	31,329
		Obliczenie:		
		Portale		
		Czoła galerii		
		RAZEM:		
6.7	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego - portale i czoła galerii	m2	31,329
		Obliczenie:		
		Portale		
		Czoła galerii		
		RAZEM:		
6.8	KNR 401/1204/8	Malowanie spódów balkonów farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	15,622
		Obliczenie:		
		7,85*1,99		
		RAZEM:		
6.9	KNR 401/1204/8	Malowanie ścian zewnętrznych farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	30,275
		Obliczenie:		
		8,31*2,50+(1,90+1,90)*2,50		
		RAZEM:		
6.10	Kalkulacja własna	Malowanie rur spustowych	kpl	1,00
6.11	Kalkulacja własna	Renowacja posadzki lastrykowej obejmująca: oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, sklejenie pęknięć, zszycie prętami nierdzewnymi, przeżyłowanie, szlifowanie lokalne oraz scalenie kolorystyczne metodami konserwatorskimi	m2	15,622
		Obliczenie:		
		7,85*1,99		
		RAZEM:		
6.12	Kalkulacja własna	Renowacja balustrad galerii - oczyszczenie, dospawanie brakujących elementów i zabezpieczenie antykorozyjne farbami w systemie TrokenTech, produkt Telpur S210E	m2	8,197
		Obliczenie:		
		(3,08+4,51)*1,08		
		RAZEM:		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Liczba
7	Element	Kondygnacja 10. piętro		
7.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich galerii z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53+3,34+4,55)*0,25$	3,877500	
		RAZEM:	3,877500	m2 3,878
7.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm, szerokość w rozwinięciu do 25' cm		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53+3,34+4,55)*0,25$	3,877500	
		RAZEM:	3,877500	m2 3,878
7.3	Kalkulacja własna	Uzupełnienie tynków i malowanie cokołów przy portalach	kpl	1,00
7.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Obliczenie:			
	Portale	$2*2,50*2+0,25*(2,05+2,05+1,17)-2*1,17*2,05$	6,520500	
	Czoła galerii	$(3,09+4,53)*0,25+(+3,34+4,55)*1,00$	9,795000	
		RAZEM:	16,315500	m2 16,316
7.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod wykonanie nowego tynku na portalach i czołach galerii - mokrą, gruntowanie, 1-krotne		
	Obliczenie:			
	Portale	$2*2,50*2+0,25*(2,05+2,05+1,17)-2*1,17*2,05$	6,520500	
	Czoła galerii	$(3,09+4,53)*0,25+(+3,34+4,55)*1,00$	9,795000	
		RAZEM:	16,315500	m2 16,316
7.6	KNR 23/2612/6	Wykonanie siatkowania portali i czoł galerii - przyklejenie warstwy siatki, ściany		
	Obliczenie:			
	Portale	$2*2,50*2+0,25*(2,05+2,05+1,17)-2*1,17*2,05$	6,520500	
	Czoła galerii	$(3,09+4,53)*0,25+(+3,34+4,55)*1,00$	9,795000	
		RAZEM:	16,315500	m2 16,316
7.7	KNR 17/927/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku strukturalnego - portale i czoła galerii		
	Obliczenie:			
	Portale	$2*2,50*2+0,25*(2,05+2,05+1,17)-2*1,17*2,05$	6,520500	
	Czoła galerii	$(3,09+4,53)*0,25+(+3,34+4,55)*1,00$	9,795000	
		RAZEM:	16,315500	m2 16,316
7.8	KNR 401/1204/8	Malowanie spodów balkonów farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53)*1,99$	15,163800	
		RAZEM:	15,163800	m2 15,164
7.9	KNR 401/1204/8	Malowanie ścian zewnętrznych farbami silikatowymi wraz z przygotowaniem powierzchni i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53)*2,50+(1,90+1,90)*2,50$	28,550000	
		RAZEM:	28,550000	m2 28,550
7.10	Kalkulacja własna	Malowanie rur spustowych	kpl	1,00
7.11	Kalkulacja własna	Renowacja posadzki lastrykowej obejmująca: oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, sklejanie pęknięć, zszycie prętami nierdzewnymi, przeżyłowanie, szlifowanie lokalne oraz scalenie kolorystyczne metodami konserwatorskimi		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53)*1,99$	15,163800	
		RAZEM:	15,163800	m2 15,164
7.12	Kalkulacja własna	Renowacja balustrad galerii - oczyszczenie, dospawanie brakujących elementów i zabezpieczenie antykorozyjne farbami w systemie TrokenTech, produkt Telpur S210E		
	Obliczenie:			
		$(3,09+4,53)*1,08$	8,229600	
		RAZEM:	8,229600	m2 8,230